

Zápisnica z Valného zhromaždenia

konaného formou riadneho valného zhromaždenia

konaného dňa 30.12.2022 o 15.00 hod.

Prítomní členovia spoločenstva: - podľa priloženej prezenčnej listiny

Predseda Valného zhromaždenia: - Mgr. Štefan Lazorčák (ďalej aj „predsedajúci“)

1. Otvorenie

Prítomní členovia boli oboznámení s navrhovaným programom valného zhromaždenia.

1. Otvorenie a privítanie
2. Voľba zapisovateľa, overovateľa, návrhovej a mandátovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správy o činnosti
5. Plán činnosti na rok 2023
6. Schválenie účtovných uzávierok
7. Návrh na schválenie odmien členom volených orgánov
8. Návrh na rozdelenie zisku
9. Voľby do volených orgánov spoločenstva
10. Informácia o možnosti využívania dotácií
11. Diskusia - rôzne
12. Ukončenie a poďakovanie za účasť

Nikto nemal žiadne návrhy na doplnenie.

Bolo skonštatované, že sa valné zhromaždenie bude riadiť predneseným programom.

2. Voľba zapisovateľa, overovateľa, návrhovej a mandátovej komisie

Za členov návrhovej a mandátovej komisie boli navrhnutí Mgr. Štefan Lazorčák a Jaroslav Vencurik.

Za zapisovateľa bol navrhnutý Mgr. Štefan Lazorčák.

Za overovateľa zápisnice bol navrhnutý Miroslav Čabra.

Návrh na uznesenie v znení: „Valné zhromaždenie Urbárskej a želiarskej spoločnosti obce Starina, pozemkové spoločenstvo schvaľuje za členov návrhovej a mandátovej komisie Štefana Lazorčáka a Jaroslava Vencurika, za zapisovateľa Štefana Lazorčáka a za overovateľa Miroslava Čabru.“

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

Za predsedu návrhovej a mandátovej komisie bol zvolený Štefan Lazorčák.

Návrhová a mandátová komisia uviedla, že valné zhromaždenie je uznášaniaschopné.

3. Kontrola plnenia uznesení

Predseda uviedol informáciu o plnenia uznesení:

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2017 nebol schválený. Rozhodovanie o tomto návrhu je opätovne predložené na dnešnom valnom zhromaždení.

Návrh na zosúladenie stanov a zmluvy bol v roku 2019 schválený.

Návrh na založenie pasienkového spoločenstva alebo jeho vnorenie do Urbáru bol síce schválený, ale nevyjadrili súhlas (nezaslali dostatočný počet plných mocí) ostatní vlastníci poľnohospodárskej pôdy, a preto sa v zmysle tohto návrhu ďalej nepracovalo.

4. Správa o činnosti pozemkového spoločenstva

Zápisnica z Valného zhromaždenia

konaného formou riadneho valného zhromaždenia

konaného dňa 30.12.2022 o 15.00 hod.

2

Predseda predniesol správu o činnosti pozemkového spoločenstva za rok 2019, 2020, 2021 a 2022 a predseda dozornej rady predniesol správu predsedu dozornej rady.

V roku 2019:

- sme organizovali valné zhromaždenie dňa 19.01.2019, predmetom ktorej bol návrh na rozdelenie zisku za rok 2017 a návrh na zmenu stanov a zmluvy o spoločenstve, voľby do volených orgánov spoločenstva a dňa 22.06.2019, predmetom ktorej bol návrh na zmenu stanov a zmluvy o spoločenstve,
- v roku 2019 sa vyťažilo celkovo 96 m³, výnosy a náklady je možné vidieť v priloženej tabuľke.

V roku 2020:

- valné zhromaždenie sa nekonalo z dôvodu obmedzení súvisiacich s pandémiou COVID19,
- v roku 2020 sa neťažilo, výnosy a náklady je možné vidieť v priloženej tabuľke.

V roku 2021:

- valné zhromaždenie sa nekonalo z dôvodu obmedzení súvisiacich s pandémiou COVID19,
- v roku 2021 sa neťažilo, výnosy a náklady je možné vidieť v priloženej tabuľke,
- v roku 2021 nám bola udelená pokuta za nepredloženie ročnej evidencie výkonov zo strany OLH a za ukončenie činnosti OLH (ktoré výbor považuje za neoprávnené, pretože nebola doručená výpoveď dohody pozemkovému spoločenstvu, a z toho dôvodu sme zmluvný nárok na odmenu OLH započítali s výškou pokuty, a vďaka tomu sme na týchto nákladoch ušetrili viac ako 1960 € pri porovnaní trhových odmien OLH v okrese (údaj uvedený okresným úradom),
- v roku 2021 a 2022 sme rokovali o uzatvorení zmluvy s OLH Vladimír Leško st. a OLH Martin Bulko, avšak s neúspešným koncom.

V roku 2022:

- v roku 2022 organizujeme valné zhromaždenie dňa 30.12.2022,
- v roku 2022 sa vyťažilo celkovo 859,79 m³, výnosy a náklady je možné vidieť v priloženej tabuľke,
- v roku 2022 sme vykonali uhadzovanie zvyškov po ťažbe 970m³ vykonanej v období rokov 2016-2022 v porastoch 537a, 538, 202,
- v roku 2022 sme uzatvorili novú zmluvu s OLH Marcel Virčík od 1.3.2022 do 14.7.2022 a novú zmluvu s OLH Vladimír Leško ml. od 15.7.2022 na dobu neurčitú s možnosťou jej vypovedania,
- v roku 2022 sme dojednali podmienky na odpredaj dreva so spoločnosťou LTDD, spol. s r.o. po odpočítaní nákladov na ťažbu nasledovne: guľatina 95 €, agregátna guľatina 45 €, ihličnatá vlákna triedy D 25 €, zostatková vlákna 17 €.

	2019	2020	2021	2022
Príjem z predaja dreva	3164,47	0	0	35606,59
Príjem z predaja dreva členom	30	0	0	50
Príjem z prenájmu pôdy poľovníckemu združeniu	254,66	254,66	254,66	254,66
Daň z nehnuteľnosti	2366,87	2366,87	2366,87	2366,87
Odmena odborného lesného hospodára	1188	108	0	2357,28
Platby štátu (poplatky, sankcie OLH)	0	0	3000	650
Uhadzovanie zvyškov po ťažbe				3500
Protipožiarna ochrana	170	170		170
Účtovníctvo	0	0	0	850

Zápisnica z Valného zhromaždenia**konaného formou riadneho valného zhromaždenia**

konaného dňa 30.12.2022 o 15.00 hod.

Softvér	160	67,73		125,97
Bankové poplatky	74,79	97,65	194,25	
Poštovné				68,25
Mapy				43,3
Náklady na ťažbu	2404,22	0		0
Výnosy	3449,13	254,66	0	35911,25
Náklady	6363,88	2810,25	5562,03	10131,67
Rezervy	0	0	0	
Výsledok hospodárenia	-2914,75	-2555,59	-5307,37	26326,61
Daň	0	0	0	

5. Plán činnosti na rok 2023

Predsedajúci predniesol plán činnosti na rok 2023 a ďalšie roky v zmysle finančného plánu uvedeného v tabuľke.

	2023	2024	2025
plán ťažby v m3	1010,4	1010,4	1010,4
výnosy	41254	41254	41254
náklady spolu	14434,47	14154,47	14154,47
zisk pred zdanením	26819,53	27099,53	27099,53
naklady na vyžínanie	280	0	0
náklady na uhadzovanie zvyškov po ťažbe	4000	4000	4000
náklady na opravu ciest	2000	2000	2000
náklady na prerezávky	2000	2000	2000
náklady na účtovníctvo	250	250	250
dan	2366,87	2366,87	2366,87
olh	2217,6	2217,6	2217,6
vz	500	500	500
softvér	150	150	150
protipožiarna ochrana	170	170	170
iné	500	500	500

V tabuľke nie sú uvedené náklady na odmeny členom volených orgánov spoločenstva a rezervy súvisiace s ochranou lesa.

Zápisnica z Valného zhromaždenia

konaného formou riadneho valného zhromaždenia

konaného dňa 30.12.2022 o 15.00 hod.

6. Schválenie účtovných závierok za rok 2019, 2020 a 2021

Návrh na uznesenie – v znení: **„Valné zhromaždenie Urbárskej a želiarskej spoločnosti obce Starina, pozemkové spoločenstvo schvaľuje účtovnú uzávierku za rok 2019, za rok 2020 a za rok 2021.“**

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

7. Návrh na schválenie odmien členom volených orgánov spoločenstva

Návrh na uznesenie v znení: **„Valné zhromaždenie Urbárskej a želiarskej spoločnosti obce Starina, pozemkové spoločenstvo schvaľuje:**

- odmenu členovi výboru Štefanovi Lazorčákovi vo výške 1.500 € v hrubom,
- odmenu členovi výboru Štefanovi Solotrukovi vo výške 2.000 € v hrubom,
- odmenu členovi výboru Matúšovi Murínovi vo výške 500 € v hrubom,
- odmenu členovi dozornej rady Jaroslavovi Vencuríkovi vo výške 625 € v hrubom,
- odmenu členovi dozornej rady Jánovi Solotrukovi vo výške 500 € v hrubom.

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

8. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2017

Návrh na uznesenie v znení: **„Valné zhromaždenie Urbárskej a želiarskej spoločnosti obce Starina, pozemkové spoločenstvo schvaľuje rozdelenie zisku za rok 2017 vo výške 5002,64 EUR.“**

Uznesenie bolo schválené jednomyselne.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2022 bude v programe v roku 2023.

9. Voľby do volených orgánov spoločenstva

Prebehli voľby do volených orgánov spoločenstva. Svojich funkcií sa chceli vzdať všetci členovia výboru a členovia dozornej rady, avšak žiaden z nich vzdanie neučinil písomnou formou, a preto je akékoľvek vzdanie sa funkcii nevykonané písomnou formou neplatné.

Teda voľby za členov výboru boli neplatné, a to z toho dôvodu, že neexistoval právny základ na ich konanie.

Čo sa týka volieb za členov dozornej rady, tak právny základ na ich konanie existoval, a to z toho dôvodu, že došlo k platnému zániku funkcie člena dozornej rady p. Jána Lissýho, a teda vo voľbách mal byť zvolený minimálne 1 člen dozornej rady. Z volieb vyplynulo, že s rovnakým počtom hlasov sa na 1.-3. mieste vo voľbách za členov dozornej rady umiestnili Miroslav Čabra, Ján Orlovský a Tomáš Fidzina.

Za členov dozornej rady boli jednohlasne zvolení:

- Miroslav Čabra, nar. 24.12.1967, r.č. 671224/6673, trvale bytom Štúrova 401/21, 064 01 Stará Ľubovňa, štátny občan SR
- Ing. Ján Orlovský, nar. 24.02.1970, r.č. 700224/9452, trvale bytom Rovníková 1458/8, 040 12 Košice, štátny občan SR
- Tomáš Fidzina, nar. 8.1.1994, r.č. 940108/9753, trvale bytom Vsetínska 1061/59, 064 01 Stará Ľubovňa, štátny občan SR

Zápisnica z Valného zhromaždenia

konaného formou riadneho valného zhromaždenia

konaného dňa 30.12.2022 o 15.00 hod.

10. Informácia o možnosti využívania dotácií

Ing. Jaroslav Dudjak predniesol informáciu o možnosti využívania dotácií. Členovia spoločenstva o tejto otázke voľne diskutovali.

11. Diskusia - rôzne

Do diskusie už nemal nikto žiaden diskusný príspevok.

12. Ukončenie a poďakovanie za účasť

Predseda júci poďakoval prítomným členom spoločenstva za účasť a ukončil valné zhromaždenie.

PRÍLOHY: - prezenčná listina vrátane splnomocnení

V Starine, dňa 30.12.2022

predsedajúci
Mgr. Štefan Lazorčák

predseda komisie
Mgr. Štefan Lazorčák

zapisovateľ
Mgr. Štefan Lazorčák

overovateľ zápisnice
Miroslav Čabra